

**“Año del Fomento de la Vivienda”**

SNCC.D.016

7 de diciembre de 2016

**CIRCULAR DE RESPUESTA A LOS OFERENTES**

Acto Administrativo No. 2 CP-ITLA-014-2016

**CIRCULAR No. 1**

A todos los Oferentes conforme al registro de Interesados en esta Comparación de Precios de Obra y Servicios de Construcción para Remodelación y Adecuación de Áreas Administrativas, Laboratorios y Espacios Estudiantiles de ITLA.

- El Comité de Compras y Contrataciones de este **Instituto Tecnológico de las Américas (ITLA)** les informa que del 28 al 2 de diciembre de 2016 recibimos preguntas que son respondidas en el orden de recibidas y plasmadas de la misma manera que fueron redactadas, detalle a continuación:

**Generales:**

- 1- ¿En las partidas de muros de sheetrock, se especifica que se deben recubrir con láminas doble yeso de 5/8", se refieren a "láminas doble" a utilizar dos paneles de sheetrock por cara?

**"láminas doble" se refiere a placas de yeso laminado con cartón a doble cara y alma de yeso, con fines de recubrimiento acústico.**

- 2- ¿En el formulario se pondrá un valor general o se podrá presentar los precios unitarios para cada ítem para obras y bienes y servicios?

**En el formulario de oferta económica SNCC.F.033 se pondrá el valor total por Lote de Obras o Bienes y Servicios.**

- 3- ¿La parte de impuestos qué incluye (% de indirectos generales)?

**Incluye el 18% de ITBIS del 10% de Dirección Técnica.**

- 4- ¿En cuántos lotes puede participar un oferente?

**El oferente puede participar en todos los lotes o en los lotes de su preferencia.**

- 5- ¿Es posible participar solo en los lotes que me interesen?

**Si, la adjudicación se realizará por Lote.**

- 6- ¿Cuál es la forma de presentación de las ofertas económicas, tomando en cuenta que cada lote tiene su presupuesto?

**La oferta económica debe ser presentada en el formulario de oferta económica SNCC.F.033 que contiene 9 Lotes con el detalle de las especificaciones técnicas requeridas en este proceso. El Anexo 8, plantillas de presupuesto deberán estar anexos para los lotes 2, 3 y 4.**

- 7- ¿En vista de que el listado de partidas suministrado no tiene costos indirectos, como se van a manejar estos costos? Es decir el ITBIS, transporte, dirección técnica y gastos administrativos etc...:

**Incluir los costos indirectos en el costo total del lote.**

**Lote 2 Remodelación Auditorio 1:**

- 8- MI para ranurado de muros y techos para preinstalación eléctrica:

**Considerar un aproximado de 100 ml para instalaciones de salidas eléctricas.**

- 9- Altura del auditorio:

**De 3.30 a 4.00 mts. (piso en descenso).**

- 10- Ud de luminarias a retirar:

**14 unidades**

- 11- Lugar donde se colocará el aislante termo acústico:

**El aislante termo acústico se colocara en las paredes laterales del auditorio entre la pared existente y el muro de sheetrock a una cara.**

- 12- Lugar donde se colocara la fachada tek, longitud:

**El material fachadaTek será colocado en las paredes laterales como recubrimiento decorativo, 9.90 mts. de longitud y 4.00 mts. de altura max.**

- 13- Diseño de tarima largo y ancho, especificar la madera del piso:

**La tarima tiene dimensiones de 6.70 mts. de ancho por 2.10 mts. (Ver esquema suministrado) h= 0.50 mts, 3 escalones de 0.90 mts. de ancho y 0.30 mts. de huella. Tipo de madera: pino, haya, roble, fresno o similar.**

- 14- Longitud y altura de la fascia:

**El plafón de techo tipo fascia se colocará en los bordes del techo alrededor de los plafones metálicos para cubrir en su totalidad el techo del auditorio. La longitud aprox. es de 45 ml. Con una altura de .20 mts.**

15- MI para conexión de cabina a control de las bocinas:

**Considerar 10 ml.**

16- MI para conexión de cabina a control de las subwoofer:

**Considerar 10 ml.**

17- MI para conexión de cabina a control de wallplate xlr (especificar cantidad de conectores para wallplate xlr):

**Considerar 10 ml.**

18- MI para conexión de cabina a control de wallplate audio cij3d:

**Considerar 10 ml.**

19- Niveles de db a definir en aislante termo-Niveles acústico:

**Min. 52 db**

**Lote 3 Bookshop ITLA:**

20- MI de fascia:

**13 ml.**

21- Modelos de tramerías en acero laminado:

**Tramerías estándares de módulos de ángulo ranurado.**

22- Modelo o diseño de tramerías en mdf:

**Ver esquema suministrado.**

23- Modelo o diseño de estructura de counter:

**Ver esquema suministrado.**

24- Modelos de señalización e impresos:

**Diseños (Artes) a suministrar luego de adjudicación.**

25- Altura requerida para el sheetrock:



**3.00 mts de altura.**

26- Confirmación de las dimensiones de las tramerías del bookshop:

**Ver esquema suministrado.**

27- Confirmación de medidas y/o cantidades de rollos de vinil imitación de madera del bookshop:

**Considerar 3.63 mts. de ancho y 3.00 mts. de altura.**

28- Confirmación de diseño tramería en MDF:

**Ver esquema suministrado.**

29- Suministro de modelo del letrero en acrílico del bookshop:

**Diseños (Artes) a suministrar luego de adjudicación.**

30- Suministro de modelo en letreros en Sintra:

**Diseños (Artes) a suministrar luego de adjudicación.**

31- Modelo de imagen full color (área bookshop):

**Diseños (Artes) a suministrar luego de adjudicación.**

32- Modelo de counter ( Bookshop):

**Ver esquema suministrado.**

**Lote 4 Centro ITLA - Gualey**

33- En las instalaciones sanitarias ver si solo hay que remplazar los lavamanos e inodoros o llevan las tuberías también:

**Considerar sólo reemplazo de aparatos.**

34- Ver si se afecta el piso de los baños con las reparaciones:

**No.**

35- Ver donde serán colocadas instalaciones eléctricas si son superficiales o hay que romper el muro:

**No se requiere ranurado de muros. Las instalaciones eléctricas consisten en la sustitución de las existentes.**

36- Para los abanicos si las salidas existen:

**Se instalaran en salidas de luminarias.**

37- Ver ubicación para el inversor y si existe un panel para conectarlo:

**El inversor estará ubicado en el cuarto de mantenimiento del primer nivel.  
Existe un panel.**

38- En el fino ver si se demolerá o solo incluir pendientes:

**No se demolerá.**

39- Medidas y diseño de escalera de emergencia metálica, lugar donde se ubica:

**Estará instalada en la parte posterior de la edificación. Tipo Z con ancho min. 0.80 mts. y baranda de 1.50 mts de altura. Estructura en hierro negro y escalones en tola corrugada.**

40- Cantidad de jardineras para evaluar tierra negra y tipos de plantas:

**2 jardineras de 6 m2 aprox. grama enana y trinitarias.**

41- Diseño y dimensiones de letreros en acrílico y en acm:

**Letrero en Acrílico 78" x 40" x 1". Señalización ACM grabado 4"x16". Ver 11.01 y 11.02.**

42- Diseño y dimensiones de asta bandera.

**3 mts. De altura, tubo redondo 2 1/2 pulg. de acero galvanizado con base en hormigón.**

43- En la partida 8.01 las medidas tienen una discrepancia entre el anexo 8 (830.40 pie2) y el formulario de oferta económica (748.9 pie2). Además necesitamos confirmar si ese tipo de protectores que especifican son las barras de las verjas de las ventanas.

**Considerar la cantidad de la oferta económica (748.9 p2)**

44- De las partidas 11.01 y 11.02 necesitamos el diseño requerido.

**Diseños (Artes) a suministrar luego de adjudicación.**

#### **Lote 5 Base de Hormigón Armado para Letrero ITLA**

45- Diseño de base de hormigón armado:

**Ver detalle eléctrico suministrado. Dimensiones en ficha técnica.**

**Lote 6 Remodelación de Área de Software Factory**

46- Localización de esta área.

**Localizado en el Edificio 1. Primer Nivel.**

47- Agregar remoción de plafón:

**La remoción de plafones no estará incluida. Este trabajo se realizará con el personal interno de la institución.**

**Lote 7 Modelado Arquitectónico Digital Master Plan ITLA**

48- En el listado de partidas sobre licitación "Centro Gualey" (item 7), se solicita realizar video 3D de una duración de 3 minutos en HD. Para la realización del mismo se requiere planos digitales de este centro por lo que ITLA debe suministrar los mismos para su realización.

**Estos planos fueron remitidos desde el correo electrónico [compras@itla.edu.do](mailto:compras@itla.edu.do)**

**Lote 1 Servicios de Pintura en Campus-ITLA y Residencia Académica**

49- Filtraciones desde el techo, establecer garantías de las mismas?

**La institución es responsable de los trabajos de impermeabilización en techos.**

50- ¿En el primer nivel de la residencia existe filtración a 30cm del nivel del piso y se producen en el 2do. Nivel en todo el perímetro de los balcones. Hay que corregir estas filtraciones primero?

**Las reparaciones en paredes y sheetrock en el edificio de residencia académica serán corregidos por nuestra institución previo a la aplicación de la pintura.**

51- ¿En los trabajos de exterior se utilizarán andamios o Gindola?

**Se recomienda uno u otro, para garantizar un adecuado tratamiento a las paredes, (No vara de extensión).**

52- ¿Cuál tratamiento recomiendan usar para aplicaciones de remover pintura en piso de lab. De macarrónica para proteger las maquinarias?

**Se debe trabajar con máquina para escarificar, para retirar pinturas epoxicas en estos espacios.**



53- ¿Es posible participar sin haber asistido al levantamiento?

**Si, sin embargo cabe destacar que se habilitaron tres (3) días de visitas para que los oferentes participantes realizaran los levantamientos, en este orden, no nos hacemos responsables de que las ofertas presentadas tengan discrepancia entre lo ofertado y lo requerido.**

54- ¿El color del fondo del granito a utilizar en los bancos y mesas prefabricados, cuál es?

**Se recibirá muestras para la selección del granito de los bancos por el proveedor adjudicado. Para el presupuesto recomendamos elegir granito de colores que combinen con el diseño de los bancos (no negro).**

55- Listado de Espacios a Pintar interior de edificios

#### Edificio I

1er Nivel	2do. Nivel
Aula	
1-1A	1-2A Lab. Multimedia 1
1-1B	1-2B Lab. Multimedia 2
1-1C	1-2C
1-1D Lab. Física	1-2D
1-1E Lab. Química	1-2E
Pasillos	1-2F
Cuadro de escaleras	Pasillos
	Cuadro de escaleras y
	Techos

#### Edificio II

1er Nivel	2do. Nivel
Aula	
2-1A	2-2A
2-1B	2-2B
2-1C	2-2C
2-1D	2-2D
Pasillos	2-2E
Cuadro de escaleras	2-2F
	2-2G
	Pasillos

### Edif III

#### 1er Nivel

Aula de Dibujo  
Aula de Moldes  
Lab. De Controles  
Automáticos

Lab. De CNC  
Lab. Moldes

Pasillos  
Cuadro de escaleras

#### 2do. Nivel

Lab. CAD  
Lab. CAM-CAD  
Lab. Electrónica Industrial  
A.  
Lab. Electrónica Industrial  
B.  
Pasillos  
Cuadro de escaleras y  
techos

### Edificio IV

#### 1er Nivel

Aula 4-1B  
Aula 4-1C  
Pasillos  
Cuadro de escaleras

#### 2do. Nivel

Aula 4-2D  
Aula 4-2E  
Aula 4-2F  
Aula 4-2G  
Pasillos  
Cuadro de escaleras y  
techos

**Nota: Revisar Planos en auto-cad (edificios ITLA)**

### Resolución única: (Respuesta)

**Vista** la naturaleza del proceso de Comparación de Precios de Obras CP-ITLA-014-2016 correspondiente a la Remodelación y Adecuación de Áreas Campus ITLA.

**Vistas** las inquietudes presentadas por los oferentes,



**Vista** la ley 340-06 sobre Compras y Contrataciones del Estado y su reglamento de aplicación, Decreto 543-12,

Una vez discutidos estos puntos, los presentes de manera unánime procedieron a resolver lo siguiente:

**Aprobar** como al efecto **aprobamos** esta circular de respuestas para el proceso de Comparación de Precios CP-ITLA-014-2016 correspondiente a Remodelación y Adecuación de Áreas Campus ITLA.

Hacemos esta publicación a los siete (7) días del mes de diciembre del año 2016.

Comité de Compras y Contrataciones

