

*“Año de la Innovación y la Competitividad”*

**ACTA DE ADJUDICACIÓN POSTERIOR**

**ACTO ADMINISTRATIVO No. 9**

**COMPARACIÓN DE PRECIOS ITLA-CCC-CP-2019-0004**

**SOLICITADO POR EL DEPARTAMENTO DE SERVICIOS GENERALES**

**Proceso de Comparación de Precios (ITLA-CCC-CP-2019-0004) para la Readecuación de Apartamentos de la Villa Panamericana, Reparación de Contenes, Rampas, Tapas de registros, Escalinatas e Imbornales del Instituto Tecnológico de las Américas (ITLA)**

**Expediente único:** para la Readecuación de Apartamentos de la Villa Panamericana, Reparación de Contenes, Rampas, Tapas de registros, Escalinatas e Imbornales del Instituto Tecnológico de las Américas (ITLA).

Este proceso de compras inició mediante Acta Administrativa el día veintidós (22) del mes de febrero de 2019, fecha en la que se reunió el Comité de Compras y Contrataciones para proceder a la convocatoria mediante invitación a la Comparación de Precios (ITLA-CCC-CP-2019-0004) para la Readecuación de Apartamentos de la Villa Panamericana, Reparación de Contenes, Rampas, Tapas de registros, Escalinatas e Imbornales del Instituto Tecnológico de las Américas (ITLA).

El día tres (3) de mayo de 2019 se procedió a la recepción de las Ofertas, Técnicas “Sobre A” y Económicas “Sobre B”, y a la apertura de los Sobres “A”, contentivos de las Propuestas Técnicas de los Oferentes participantes en este proceso de Comparación de Precios en presencia del Notario Público actuante instrumentado para tales fines el Acta de esa misma fecha.

Los oferentes que presentaron ofertas al presente proceso de Comparación de Precios fueron: “GRUPO AS, SRL”, “INVERSIONES PEYCO, SRL”, “SODEIS SOLUCIONES DE INGENIERÍA, SRL”, “DIALCRO INGENIERÍA, SRL”, “CONSTRUCTORA SATLER, SRL”, “MADELINE CANARIO OLIO” y “CONSTRUCTORA MOC, SRL”.

El día veintisiete (27) de mayo del año dos mil diecinueve (2019) se procedió a la apertura de los Sobres “B”, contentivos de las Propuestas Económicas de los Oferentes que resultaron habilitados en este proceso de Comparación de Precios en presencia del Notario Público actuante instrumentado para tales fines el Acta de esa misma fecha.

**Vistos**, los documentos contentivos de las bases para este procedimiento de selección de proveedores.

**Vistas**, las propuestas técnicas presentadas por los oferentes.

**Visto**, el informe técnico de evaluación de las ofertas recibidas, sustentado por los peritos designados por el Comité de Compras y Contrataciones para dicha evaluación.

**Visto**, la notificación de oferentes habilitados.

**Vistas**, las propuestas económicas presentadas por los oferentes participantes.

**Visto**, el cuadro comparativo de las ofertas recibidas.

**Visto**, el numeral 4.1 del Pliego de Condiciones, se procede adjudicar por ítem el presente proceso de Comparación de Precios.

**Vista**, la comunicación de fecha 24 de junio de 2019 donde el proveedor Constructora Satler, SRL expresa la declinación para suplir los ítems adjudicados.

**Resolución única:**

Adjudicar, como al efecto se adjudica a: “MADELINE CANARIO OLIO y “CONSTRUCTORA MOC, SRL”, por cumplir con las especificaciones técnicas y ofertar los mejores precios bajo las condiciones indicadas en el documento base del proceso de Comparación de Precios.

Oferente:		MADELINE CANARIO OLIO (CED: 00117808931)					
Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Impuestos	Precio Unitario Final	Total RDS
I	<p><b>PROYECTO: READECUACIÓN EDIFICIO RESIDENCIA ACADÉMICA I-04 (VILLA PANAMERICANA)</b></p> <p><b>REPLANTEO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Retiro de lona asfáltica existente (PA 1)</li> <li>Remoción total de fino de techo del ala sur (M<sup>2</sup> 143)</li> <li>Bote de material (M<sup>2</sup> 25)</li> </ul> <p><b>Terminación de Superficie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Corrección de grietas, apertura de las mismas para el perfecto llenado con aditivo de micro cemento (Ud. 1)</li> <li>Vaciado de fino en techo en un área de 143 M2 considerando un espesor promedio de 0.12 Mts. Para un total de 17 M3, con inclinación a desagüe con una pendiente de 2 grados. (Medidas aproximadas) (M<sup>2</sup> 143)</li> <li>Confección de Zabaleta (ML 41)</li> <li>Confección de base para tinacos. Altura Aprox. 10 a 15 cm (Ud. 1)</li> <li>Impermeabilización</li> <li>Suministro y aplicación de impermeabilizante acrílico elastomérico (Incluye antepecho y techo de escalera) con aplicación de primer (M<sup>2</sup> 207)</li> </ul> <p><b>Apartamentos Interior 1A y 3A</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Replanteo</li> <li>Repicar techo interior (remoción de yeso) (M<sup>2</sup> 130.71)</li> <li>Bote de material (M<sup>3</sup> 3)</li> </ul> <p><b>Terminación de Superficie Interior</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Aplicación de yeso en techo interior (M<sup>2</sup> 130.71)</li> <li>Confección e instalación de cornisas en yeso (ML 90)</li> <li>Pintura interior, semigloss color Sahara 89 (Se requiere muestra de la pintura a utilizar) (M2 229.91)</li> <li>Instalación de pandereta en sheetrock, doble cara (Medida aprox. Altura 2.5 mt, ancho 3.2 mt, grosor 0.10, incluye zócalos de piso. (Se requiere levantamiento) (PA 1)</li> <li>Fumigación Interior contra comején en apartamento 1A (perforado) (PA 1)</li> </ul> <p><b>Equipamiento Mobiliario de Cocina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Fabricación e instalación de mueble con tope de acero inoxidable atornillado a la pared con hueco para incrustar fregadero (Altura 0.91, profundidad 5.57, longitud 1.63) (Ver modelo existente) (Ud. 2)</li> <li>Fabricación e instalación de gabinete aéreo tipo modular, estructura en metal con cobertura y puertas en madera de pino tratado, pintados color caoba (Altura 0.60, profundidad 0.30, longitud 1.68) de cuatro gavetas. (Se requiere levantamiento) Ver modelo existente (Ud. 2)</li> </ul> <p><b>Puertas Interior y Exterior</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Reparación de puertas de madera (Lijado, masillado, pintura y cambio de paneles) Incluye cerrajería y llavines. Se requiere levantamiento (Ud. 22)</li> </ul> <p><b>Puertas Corredizas de Cristal (Interior y Exterior)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Trabajos de herrajes en puertas corredizas de cristal (Incluye ajuste, cambio de bisagras y rodamientos) Se requiere levantamiento (Ud.12)</li> </ul> <p><b>Requerimientos:</b> Levantamiento obligatorio, Medidas aproximadas (confirmar), Entrega de análisis de costos por partidas, Entrega de trabajos 45 días calendarios</p>	PA	1	RDS 489,847.88	RDS 136,177.45	RDS 626,025.33	RDS 626,025.33

4	<p><b>PROYECTO: READECUACIÓN EDIFICIO RESIDENCIA ACADÉMICA I-01 E I-02 (VILLA PANAMERICANA)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Techo Exterior</li> <li>Replanteo</li> <li>Retiro de lona asfáltica (PA 1)</li> <li>Remoción total de fino de techo (283.12 mt x 2= 572.00 mt) prox. (M<sup>2</sup> 572)</li> <li>Bote de material (M<sup>3</sup> 120)</li> </ul> <p><b>Terminación de Superficie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Corrección de grietas, apertura de las mismas para el perfecto llenado con aditivo de micro cemento. (PA 1)</li> <li>Vaciado de fino en techo en área de 572 Mt.2 considerando un espesor promedio de 0.12 Mts. Con inclinación a desagüe con una pendiente de 2 grados. (Medidas aproximadas) (M<sup>2</sup> 572)</li> <li>Confección de Zabaleta (ML 163)</li> <li>Confección de base para tinacos. Altura aprox. 10 a 15 cm. (3 por edificio) (Ud. 6)</li> </ul> <p><b>Impermeabilización Edificios I-01 e I-02</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Suministro y aplicación de impermeabilizante acrílico elastómero (incluye antepecho y techo de escalera), con aplicación de primer. (M<sup>2</sup> 840)</li> </ul> <p><b>Apartamentos Interior I-3A e I-3B (Edif. I-01); I-3A e I-3B (Edif. I-02)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Replanteo</li> <li>Repicar techo interior (Remoción Yeso) (M<sup>2</sup> 280)</li> <li>Bote de Material (M<sup>3</sup> 12)</li> </ul> <p><b>Terminación de Superficie Interior</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Aplicación de yeso en techo interior (M<sup>2</sup> 280)</li> <li>Confección e Instalación de cornisas en yeso (ML 190)</li> <li>Pintura interior, semigloss color Sahara 89 (entregar muestra de pintura), incluye cuadro de escaleras de los 2 edificios (Hierros de pasamanos) (M<sup>2</sup> 871)</li> <li>Fumigación interior contra comején en apartamentos (perforado) (PA 12)</li> </ul> <p><b>Equipamiento Mobiliario de Cocina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Fabricación e Instalación de mueble con tope de acero inoxidable atornillado a la pared con hueco para incrustar fregadero (altura 0.91; profundidad 0.57; longitud 1.63) Ver modelo existente. (Ud 11)</li> <li>Fabricación e Instalación de gabinete aéreo tipo modular, estructura en metal con cobertura y puertas en madera de pino tratado, pintados color caoba (altura 0.60; profundidad 0.30; longitud 1.68) de cuatro (4) gavetas. Se requiere levantamiento. Ver modelo existente (Ud 11)</li> <li>Puertas Interior y Exterior: Reparación de puertas de madera (lijado, masillado, pintura y cambio de paneles). Incluye cerrajería y llavines. Se requiere levantamiento. (Ud. 121)</li> <li>Puertas Corredizas de Cristal :Trabajos de herrajes en puertas corredizas de cristal (incluye ajuste, cambio de bisagras y rodamientos) Se requiere levantamiento. (Ud. 66)</li> </ul> <p><b>Requerimientos:</b> Rectificación de medidas por el oferente al momento de realizar levantamiento (obligatorio), presentar análisis de costos por partidas, tiempo de ejecución 45 días calendarios</p>	PA	1	RDS 2,191,257.97	RDS 609,169.72	RDS 2,800,427.69	RDS 2,800,427.69
	<b>VALOR TOTAL RDS</b>						<b>RDS 3,426,453.02</b>

El monto adjudicado a **MADLINE CANARIO OLIO** asciende a la suma de: **Tres Millones Cuatrocientos Veintiséis Mil Cuatrocientos Cincuenta y Tres Pesos Dominicanos con 02/100 (RDS3,426,453.02).**


Oferente:		CONSTRUCTORA MOC (RNC: 131194699)					
Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Impuestos	Precio Unitario Final	Total RDS
3	<p><b>PROYECTO: REPARACIONES DE ALBAÑILERÍA EN ÁREA INTERIOR DEL CAMPUS ITLA</b></p> <p><b>Requerimientos</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Fabricación de tapa de séptico y colocación de línea de block para restructuración del apoyo de la tapa (lado norte edif. 4), con terminación dentro y fuera. (Ud. 2)</li> <li>Reparación de calzada en concreto según diseño existente (lado noroeste edif. 4) (Ud.1)</li> <li>Reparación de calzada en concreto según diseño existente (lado noroeste edif. 3) (Ud. 1)</li> <li>Fabricación de tapa de trampa de grasa área de comedor edif. 3 (detrás del comedor de empleado en área abierta) (Ud.1)</li> <li>Fabricación de tapas en línea de agua del chiller a manejadora del edif. 3 (Ud. 2)</li> <li>Fabricación de tapa de registro de bomba de agua sumergible (al lado de cuarto de bomba) con terminación (Ud. 2)</li> <li>Fabricación de tapa de cisterna con porta candado (acero inoxidable corrugado, según hueco existente) incluye tapa para tubo (Ud. 1)</li> <li>Fabricación de tapa de registro de agua de edif. 2 (próximo al cuarto eléctrico) (Ud. 1)</li> <li>Fabricación de escalones 1.20 mt. De ancho con laterales en block, para acceso al cuarto eléctrico edif. 2 (Ud. 1)</li> <li>Demolición y fabricación de tapa de registro eléctrico de baja tensión en calzada de entrada principal con acero de 1" redonda corrugada (Ud. 1)</li> <li>Demolición y fabricación de contén (3mt. Lineal aprox.) en isleta de entrada principal (lado izquierdo tramo de salida) (Ud.1)</li> <li>Demolición y fabricación de contén (6mt. Lineal aprox.) en isleta de entrada principal (Ud. 1)</li> <li>Demolición y fabricación de contén (1 mt. Aprox.) con instalación de parrilla (1.50 mt. aprox.) en entrada principal (lado derecho frente a la garita) (Ud. 1)</li> <li>Fabricación de tapas de registro eléctrico de baja tensión en entrada principal (lado derecho) (Ud. 6)</li> <li>Demolición y fabricación de contén (15 mt lineal prox), en entrada principal (lado derecho) (Ud. 1)</li> <li>Demolición y fabricación de contén (6 mt lineal prox), en isleta frente a rotonda de explanada con fabricación de imbornal de 2.30 x 3 mtrs. Con 2 parrillas y filtrante (Ud. 1)</li> <li>Fabricación de pozo filtrante 0.1 x 0.60 x 1.00 mt de profundidad, tipo drenaje francés (facilitar condiciones para limpieza de manejadora) (Ud. 1)</li> <li>Fabricar rampa de entrada lateral sur edificio 4 con pasamanos en acero inoxidable en ambos lados.</li> <li>La rampa debe tener un ancho libre mínimo de 120 cm y ser de directriz recta o ligeramente curva. Escoger la directriz más conveniente según el espacio. Debe tener una longitud mínima de 340cm y no más de 380cm máxima. Debe tener un doble pasamanos, situado a ambos lados y a una altura entre 90 y 105 cm el más alto y entre 70 y 85 cm el más bajo, la distancia entre ambos será de 20 cm. Los pasamanos se prolongarán 30 cm en los extremos de la rampa para que las personas puedan asirse antes de empezar a bajar o subir. (Ud. 1)</li> <li>Construcción de filtrante 0.80 x 1.20 x 1.00 mt. De profundidad, tipo francés en entrada lateral sur edificio 4. (Ud. 1)</li> <li>Fabricación de tapas de trampa de grasa en patio interior de residencia (Ud. 4)</li> <li>Fabricación de tapa de registro eléctrico de línea de alta tensión (frente a residencia) (Ud.1)</li> <li>Fabricación de tapa de registro de fibra óptica, incluir una línea de block (frente a residencia académica) (Ud. 1)</li> <li>Fabricación de tapa de pozo de agua potable en residencia, incluir línea de block. (Ud. 1)</li> <li>Fabricación de registro a llave de paso a bomba de agua a residencia, profundizar línea para cubrir tubería de 0.50 mt. De profundidad y 3 mts de longitud aprox. (Ud. 1)</li> <li>Colocación de pasamanos en acero inoxidable a dos (2) rampas existentes entre los edificios III y IV (Ud. 4)</li> <li>Fabricación de imbornal de 2.30 x 3 mts con 2 parrillas y filtrante. Nota: Ubicar posición. (Ud. 1)</li> <li>Demolición y fabricación de calzada en concreto, según diseño existente, 100 mts. de largo por 1.80 mts. de ancho por 0.10 mts. de grosor. Lado parqueo edificio 2(Ud. 1)</li> <li>Demolición y fabricación de calzada en concreto, según diseño existente, 10 mts. de largo por 1.90 mts. de ancho por 0.10 mts. de grosor. Lado parqueo edificio 2(Ud. 1)</li> <li>Demolición y fabricación de contén (5 mts. Aproximados) en área de parqueo. (Ud. 1)</li> <li>Demolición y fabricación de calzada en concreto, según diseño existente, 3.5 mts. de largo por 2 mts. de ancho por 0.10 mts. de grosor. Área de parqueo zona de rampa al acceso a los edificios 2 y 3 lado parqueo, edificio 2 (Ud. 1)</li> <li>Bote de desperdicio y relleno (Ud. 1)</li> </ul> <p><b>Requerimientos:</b> Rectificación de medidas por el oferente al momento de realizar levantamiento (obligatorio), presentar análisis de costo unitario, muestra de tipo de acero a presentar en las diferentes tapas, tiempo de ejecución 60 días calendarios</p>	Ud	1	RDS 528,109.06	RDS 106,814.32	RDS 674,923.38	RDS 674,923.38

LOTE 1 (DESDE EL ÍTEM 6 AL 7)							
6	<p><b>PROYECTO: ADQUISICIÓN DE MESAS Y BANCOS EN CONCRETO ARMADO</b> Adquisición de mesas y bancos en concreto armado con terminación en granito pulido. 60 mesas y 80 bancos (para 2 personas), con conexión eléctrica (dos salidas 2 x 4 con alimentación por la base). Detalles del Banco: Ancho 0.50 mt; largo 1.20 mt; alto 0.45 mts.; grosor del tope 0.065 mt; terminación en granito. Base de 0.55 mt x 0.50 mt con un grosor de 0.10 mt a un lado como muestra la imagen 1.1 (Verificar imagen y diseño). Detalles de la mesa: Ancho 0.50 mt; largo 1.20 mt; alto 0.75 mt; grosor del tope 0.065 mt; terminación en granito. Base de 0.55 mt x 0.50 mt con un grosor de 0.10 mt a un lado como muestra la imagen 1.2 (Verificar imagen y diseño). Se requiere levantamiento del área, transporte y colocación. Presentar muestras de granito para elección (Después de la adjudicación). <b>Requerimientos:</b> Tiempo de entrega: máximo 60 días calendario luego de recibida la notificación de adjudicación. Presentar análisis de costos y presupuesto detallado donde se verifiquen las partidas e impuestos.</p>	Ud.	140	RDS 8,000.00	RDS 4,064.31	RDS 12,064.31	RDS 1,689,004.80
7	<p><b>PROYECTO: ADQUISICIÓN DE BANCOS EN CONCRETO ARMADO PARA ÁREAS DE JARDÍN</b> Adquisición de bancos en concreto armado para áreas de jardín ITLA. Banco con Respaldo: Ancho 0.45 mt; largo 1.86 mt.; alto 0.45 mt.; grosor del tope de asiento 0.065 mt; terminación en granito. Respaldo: largo 1.20 mt.; alto total 0.45 mt. + 0.65 mt. = 1.10 mt.; Base: ancho 0.45 mt x 1.20 mt. Con un grosor de 0.10 mt a un lado. Arte ITLA en respaldo, bajo relieve (color azul). Ver diseño. Se requiere levantamiento del área, transporte y colocación. Presentar muestras de granito para elección (Después de la adjudicación). <b>Requerimientos:</b> Tiempo de entrega: máximo 60 días calendario luego de recibida la notificación de adjudicación. Presentar análisis de costos y presupuesto detallado donde se verifiquen las partidas e impuestos.</p>	Ud.	24	RDS 4,500.00	RDS 2,286.18	RDS 6,786.18	RDS 162,868.32
<b>VALOR TOTAL DEL LOTE 1</b>						1,851,873.12	
<b>VALOR TOTAL RDS</b>						<b>RDS 2,526,796.50</b>	


El monto adjudicado a **CONSTRUCTORA MOC, SRL**, asciende a la suma de: **Dos Millones Quinientos Veintiseis Mil Setecientos Noventa y Seis Pesos Dominicanos con 50/100 (RDS\$2,532,796.50).**

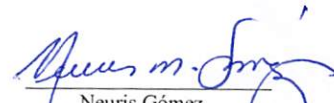
Por este medio hacemos de conocimiento público que la **Comparación de Precios (ITLA-CCC-CP-2019-0004)** para la **Readecuación de Apartamentos de la Villa Panamericana, Reparación de Contenes, Rampas, Tapas de registros, Escalinatas e Imbornales del Instituto Tecnológico de las Américas (ITLA)**, ha sido adjudicada por el Comité de Compras y Contrataciones en base a las recomendaciones emitidas por la Comisión Evaluadora del ITLA, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 99 del Decreto 543-12, a los oferentes: **"MADELINE CANARIO OLIO"** y **"CONSTRUCTORA MOC, SRL"** habiendo cumplido con las especificaciones establecidas.

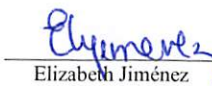
Hacemos esta publicación a los veintiséis (26) días del mes de junio del año 2019.

  
José Armando Tavarez  
Revisor

  
Minerba Martínez  
Encargada de Planificación

  
Miguel Valerio  
Asesor Legal

  
Neuris Gómez  
Viceirectora Administrativa

  
Elizabeth Jiménez  
Responsable Oficina de Libre Acceso a la Información

*“Año de la Innovación y la Competitividad”*

ACTA DE ADJUDICACIÓN

ACTO ADMINISTRATIVO No. 8

COMPARACIÓN DE PRECIOS ITLA-CCC-CP-2019-0004

SOLICITADO POR EL DEPARTAMENTO DE SERVICIOS GENERALES

**Proceso de Comparación de Precios (ITLA-CCC-CP-2019-0004) para la Readequación de Apartamentos de la Villa Panamericana, Reparación de Contenes, Rampas, Tapas de registros, Escalinatas e Imbornales del Instituto Tecnológico de las Américas (ITLA)**

**Expediente único:** para la Readequación de Apartamentos de la Villa Panamericana, Reparación de Contenes, Rampas, Tapas de registros, Escalinatas e Imbornales del Instituto Tecnológico de las Américas (ITLA).

Este proceso de compras inició mediante Acta Administrativa el día veintidós (22) del mes de febrero de 2019, fecha en la que se reunió el Comité de Compras y Contrataciones para proceder a la convocatoria mediante invitación a la Comparación de Precios (ITLA-CCC-CP-2019-0004) para la Readequación de Apartamentos de la Villa Panamericana, Reparación de Contenes, Rampas, Tapas de registros, Escalinatas e Imbornales del Instituto Tecnológico de las Américas (ITLA).

El día tres (3) de mayo de 2019 se procedió a la recepción de las Ofertas, Técnicas “Sobre A” y Económicas “Sobre B”, y a la apertura de los Sobres “A”, contentivos de las Propuestas Técnicas de los Oferentes participantes en este proceso de Comparación de Precios en presencia del Notario Público actuante instrumentado para tales fines el Acta de esa misma fecha.

Los oferentes que presentaron ofertas al presente proceso de Comparación de Precios fueron: “GRUPO AS, SRL”, “INVERSIONES PEYCO, SRL”, “SODEIS SOLUCIONES DE INGENIERÍA, SRL”, “DIALCRO INGENIERÍA, SRL”, “CONSTRUCTORA SATLER, SRL”, “MADELINE CANARIO OLIO” y “CONSTRUCTORA MOC, SRL”.

El día veintisiete (27) de mayo del año dos mil diecinueve (2019) se procedió a la apertura de los Sobres “B”, contentivos de las Propuestas Económicas de los Oferentes que resultaron habilitados en este proceso de Comparación de Precios en presencia del Notario Público actuante instrumentado para tales fines el Acta de esa misma fecha.

**Vistos**, los documentos contentivos de las bases para este procedimiento de selección de proveedores.

**Vistas**, las propuestas técnicas presentadas por los oferentes.

**Visto**, el informe técnico de evaluación de las ofertas recibidas, sustentado por los peritos designados por el Comité de Compras y Contrataciones para dicha evaluación.

**Visto**, la notificación de oferentes habilitados.

**Vistas**, las propuestas económicas presentadas por los oferentes participantes.

**Visto**, el cuadro comparativo de las ofertas recibidas.

**Visto**, el numeral 4.1 del Pliego de Condiciones, se procede adjudicar por ítem el presente proceso de Comparación de Precios.

**Resolución única:**

Adjudicar, como al efecto se adjudica a: “CONSTRUCTORA SATLER, SRL” y “CONSTRUCTORA MOC, SRL”, por cumplir con las especificaciones técnicas y ofertar los mejores precios bajo las condiciones indicadas en el documento base del proceso de Comparación de Precios.

Oferente:		CONSTRUCTORA SATLER, SRL (RNC: 124028159)					
Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Impuestos	Precio Unitario Final	Total RDS
1	<p><b>PROYECTO: READECUACIÓN EDIFICIO RESIDENCIA ACADÉMICA I-04 (VILLA PANAMERICANA)</b></p> <p><b>REPLANTEO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Retiro de lona asfáltica existente (PA 1)</li> <li>Remoción total de fino de techo del ala sur (M<sup>2</sup> 143)</li> <li>Bote de material (M<sup>3</sup> 25)</li> </ul> <p><b>Terminación de Superficie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Corrección de grietas, apertura de las mismas para el perfecto llenado con aditivo de micro cemento (Ud. 1)</li> <li>Vaciado de fino en techo en un área de 143 M2 considerando un espesor promedio de 0.12 Mts. Para un total de 17 M3, con inclinación a desagüe con una pendiente de 2 grados. (Medidas aproximadas) (M<sup>2</sup> 143)</li> <li>Confección de Zabaleta (ML 41)</li> <li>Confección de base para tinacos. Altura Aprox. 10 a 15 cm (Ud. 1)</li> <li>Impermeabilización</li> <li>Suministro y aplicación de impermeabilizante acrílico elastomérico (Incluye antepecho y techo de escalera) con aplicación de primer (M<sup>2</sup> 207)</li> </ul> <p><b>Apartamentos Interior 1A y 3A</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Replanteo</li> <li>Repicar techo interior (remoción de yeso) (M<sup>2</sup> 130.71)</li> <li>Bote de material (M<sup>3</sup> 3)</li> </ul> <p><b>Terminación de Superficie Interior</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Aplicación de yeso en techo interior (M<sup>2</sup> 130.71)</li> <li>Confección e instalación de cornisas en yeso (ML 90)</li> <li>Pintura interior, semigloss color Sahara 89 (Se requiere muestra de la pintura a utilizar) (M2 229.91)</li> <li>Instalación de pandereta en sheetrock, doble cara (Medida aprox. Altura 2.5 mt, ancho 3.2 mt, grosor 0.10, incluye zócalos de piso. (Se requiere levantamiento) (PA 1)</li> <li>Fumigación Interior contra comején en apartamento 1A (perforado) (PA 1)</li> </ul> <p><b>Equipamiento Mobiliario de Cocina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Fabricación e instalación de mueble con tope de acero inoxidable atornillado a la pared con hueco para incrustar fregadero (Altura 0.91, profundidad 5.57, longitud 1.63) (Ver modelo existente) (Ud. 2)</li> <li>Fabricación e instalación de gabinete aéreo tipo modular, estructura en metal con cobertura y puertas en madera de pino tratado, pintados color caoba (Altura 0.60, profundidad 0.30, longitud 1.68) de cuatro gavetas. (Se requiere levantamiento) Ver modelo existente (Ud. 2)</li> </ul> <p><b>Puertas Interior y Exterior</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Reparación de puertas de madera (Lijado, masillado, pintura y cambio de paneles) Incluye cerrajería y llavines. Se requiere levantamiento (Ud. 22)</li> </ul> <p><b>Puertas Corredizas de Cristal (Interior y Exterior)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Trabajos de herrajes en puertas corredizas de cristal (Incluye ajuste, cambio de bisagras y rodamientos) Se requiere levantamiento (Ud.12)</li> </ul> <p><b>Requerimientos:</b> Levantamiento obligatorio, Medidas aproximadas (confirmar), Entrega de análisis de costos por partidas, Entrega de trabajos 45 días calendarios</p>	PA	1	RDS 472,212.87	RDS 131,275.18	RDS 603,488.05	RDS 603,488.05



2	<p><b>PROYECTO: REPARACIONES DE ALBAÑILERÍA EN ÁREA INTERIOR DEL CAMPUS ITLA</b></p> <p><b>Requerimientos</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Fabricación de tapa de séptico y colocación de línea de block para restructuración del apoyo de la tapa (lado norte edif. 4), con terminación dentro y fuera. (Ud. 2)</li> <li>Reparación de calzada en concreto según diseño existente (lado noroeste edif. 4) (Ud.1)</li> <li>Reparación de calzada en concreto según diseño existente (lado noroeste edif. 3) (Ud. 1)</li> <li>Fabricación de tapa de trampa de grasa área de comedor edif. 3 (detrás del comedor de empleado en área abierta) (Ud.1)</li> <li>Fabricación de tapas en línea de agua del chiller a manejadora del edif. 3 (Ud. 2)</li> <li>Fabricación de tapa de registro de bomba de agua sumergible (al lado de cuarto de bomba) con terminación (Ud. 2)</li> <li>Fabricación de tapa de cisterna con porta candado (acero inoxidable corrugado, según hueco existente) incluye tapa para tubo (Ud. 1)</li> <li>Fabricación de tapa de registro de agua de edif. 2 (próximo al cuarto eléctrico) (Ud. 1)</li> <li>Fabricación de escalones 1.20 mt. De ancho con laterales en block, para acceso al cuarto eléctrico edif. 2 (Ud. 1)</li> <li>Demolición y fabricación de tapa de registro eléctrico de baja tensión en calzada de entrada principal con acero de 1" redonda corrugada (Ud. 1)</li> <li>Demolición y fabricación de contén (3mt. Lineal aprox.) en isleta de entrada principal (lado izquierdo tramo de salida) (Ud.1)</li> <li>Demolición y fabricación de contén (6mt. Lineal aprox.) en isleta de entrada principal (Ud. 1)</li> <li>Demolición y fabricación de contén (1 mt. Aprox.) con instalación de parrilla (1.50 mt. aprox.) en entrada principal (lado derecho frente a la garita) (Ud. 1)</li> <li>Fabricación de tapas de registro eléctrico de baja tensión en entrada principal (lado derecho) (Ud. 6)</li> <li>Demolición y fabricación de contén (15 mt lineal prox), en entrada principal (lado derecho) (Ud 1)</li> <li>Demolición y fabricación de contén (6 mt lineal prox), en isleta frente a rotonda de explanada con fabricación de imbornal de 2.30 x 3 mtrs. Con 2 parrillas y filtrante (Ud 1)</li> <li>Fabricación de pozo filtrante 0.1 x 0.60 x 1.00 mt de profundidad, tipo drenaje francés (facilitar condiciones para limpieza de manejadora) (Ud 1)</li> <li>Fabricar rampa de entrada lateral sur edificio 4 con pasamanos en acero inoxidable en ambos lados.</li> <li>La rampa debe tener un ancho libre mínimo de 120 cm y ser de directriz recta o ligeramente curva. Escoger la directriz más conveniente según el espacio. Debe tener una longitud mínima de 340cm y no más de 380cm máxima. Debe tener un doble pasamanos, situado a ambos lados y a una altura entre 90 y 105 cm el más alto y entre 70 y 85 cm el más bajo, la distancia entre ambos será de 20 cm. Los pasamanos se prolongarán 30 cm en los extremos de la rampa para que las personas puedan asirse antes de empezar a bajar o subir. (Ud 1)</li> <li>Construcción de filtrante 0.80 x 1.20 x 1.00 mt. De profundidad, tipo francés en entrada lateral sur edificio 4. (Ud 1)</li> <li>Fabricación de tapas de trampa de grasa en patio interior de residencia (Ud. 4)</li> <li>Fabricación de tapa de registro eléctrico de línea de alta tensión (frente a residencia) (Ud.1)</li> <li>Fabricación de tapa de registro de fibra óptica, incluir una línea de block (frente a residencia académica) (Ud. 1)</li> <li>Fabricación de tapa de pozo de agua potable en residencia, incluir línea de block. (Ud. 1)</li> <li>Fabricación de registro a llave de paso a bomba de agua a residencia, profundizar línea para cubrir tubería de 0.50 mt. De profundidad y 3 mts de longitud aprox. (Ud. 1)</li> <li>Colocación de pasamanos en acero inoxidable a dos (2) rampas existentes entre los edificios III y IV (Ud. 4)</li> <li>Fabricación de imbornal de 2.30 x 3 mts con 2 parrillas y filtrante. Nota: Ubicar posición. (Ud. 1)</li> <li>Demolición y fabricación de calzada en concreto, según diseño existente, 100 mts. de largo por 1.80 mts. de ancho por 0.10 mts. de grosor. Lado parqueo edificio 2 (Ud. 1)</li> <li>Demolición y fabricación de calzada en concreto, según diseño existente, 10 mts. de largo por 1.90 mts. de ancho por 0.10 mts. de grosor. Lado parqueo edificio 2 (Ud. 1)</li> <li>Demolición y fabricación de contén (5 mts. Aproximados) en área de parqueo. (Ud. 1)</li> <li>Demolición y fabricación de calzada en concreto, según diseño existente, 3.5 mts. de largo por 2 mts. de ancho por 0.10 mts. de grosor. Área de parqueo zona de rampa al acceso a los edificios 2 y 3 lado parqueo, edificio 2 (Ud. 1)</li> <li>Bote de desperdicio y relleno (Ud. 1)</li> </ul> <p><b>Requerimientos:</b> Rectificación de medidas por el oferente al momento de realizar el cotización (obligatorio), presentar análisis de costo unitario, muestra de tipo de acero a presentar en las diferentes tapas, tiempo de ejecución 60 días calendarios</p>	PA	1	RDS 378,190.00	RDS 105136.82	RDS 483,326.82	RDS 483,326.82
---	---	----	---	-------------------	------------------	-------------------	-------------------



4	<p><b>PROYECTO: READECUACIÓN EDIFICIO RESIDENCIA ACADÉMICA I-01 E I-02 (VILLA PANAMERICANA)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Techo Exterior</li> <li>• Replanteo</li> <li>• Retiro de lona asfáltica (PA 1)</li> <li>• Remoción total de fino de techo (283.12 mt 2 x 2= 572.00 mt) prox. (M<sup>2</sup> 572)</li> <li>• Bote de material (M<sup>3</sup> 120)</li> </ul> <p><b>Terminación de Superficie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Corrección de grietas, apertura de las mismas para el perfecto llenado con aditivo de micro cemento. (PA 1)</li> <li>• Vaciado de fino en techo en área de 572 Mt.2 considerando un espesor promedio de 0.12 Mts. Con inclinación a desagüe con una pendiente de 2 grados. (Medidas aproximadas) (M<sup>2</sup> 572)</li> <li>• Confección de Zabaleta (ML 163)</li> <li>• Confección de base para tinacos. Altura aprox. 10 a 15 cm. (3 por edificio) (Ud. 6)</li> </ul> <p><b>Impermeabilización Edificios I-01 e I-02</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Suministro y aplicación de impermeabilizante acrílico elastómero (incluye antepecho y techo de escalera), con aplicación de primer. (M<sup>2</sup> 840)</li> </ul> <p><b>Apartamentos Interior I-3A e I-3B (Edif. I-01); I-3A e I-3B (Edif. I-02)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Replanteo</li> <li>• Repicar techo interior (Remoción Yeso) (M<sup>2</sup> 280)</li> <li>• Bote de Material (M<sup>3</sup> 12)</li> </ul> <p><b>Terminación de Superficie Interior</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Aplicación de yeso en techo interior (M<sup>2</sup> 280)</li> <li>• Confección e Instalación de cornisas en yeso (ML 190)</li> <li>• Pintura interior, semigloss color Sahara 89 (entregar muestra de pintura), incluye cuadro de escaleras de los 2 edificios (Hierros de pasamanos) (M<sup>2</sup> 871)</li> <li>• Fumigación interior contra comején en apartamentos (perforado) (PA 12)</li> </ul> <p><b>Equipamiento Mobiliario de Cocina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Fabricación e Instalación de mueble con tope de acero inoxidable atornillado a la pared con hueco para incrustar fregadero (altura 0.91; profundidad 0.57; longitud 1.63) Ver modelo existente. (Ud 11)</li> <li>• Fabricación e Instalación de gabinete aéreo tipo modular, estructura en metal con cobertura y puertas en madera de pino tratado, pintados color caoba (altura 0.60; profundidad 0.30; longitud 1.68) de cuatro (4) gavetas. Se requiere levantamiento. Ver modelo existente (Ud 11)</li> <li>• Puertas Interior y Exterior: Reparación de puertas de madera (lijado, masillado, pintura y cambio de paneles). Incluye cerrajería y llavines. Se requiere levantamiento. (Ud. 121)</li> <li>• Puertas Corredizas de Cristal :Trabajos de herrajes en puertas corredizas de cristal (incluye ajuste, cambio de bisagras y rodamientos) Se requiere levantamiento. (Ud. 66)</li> </ul> <p><b>Requerimientos:</b> Rectificación de medidas por el oferente al momento de realizar levantamiento (obligatorio), presentar análisis de costos por partidas, tiempo de ejecución 45días calendarios</p>	PA	1	RDS 2,014,681.26	RDS 560,081.39	RDS 2,574,762.65	RDS 2,574,762.65
<b>LOTE 1 (DESDE EL ÍTEM 6 AL 7)</b>							

6	<p><b>PROYECTO: ADQUISICIÓN DE MESAS Y BANCOS EN CONCRETO ARMADO</b> Adquisición de mesas y bancos en concreto armado con terminación en granito pulido. 60 mesas y 80 bancos (para 2 personas), con conexión eléctrica (dos salidas 2 x 4 con alimentación por la base). Detalles del Banco: Ancho 0.50 mt; largo 1.20 mt; alto 0.45 mts.; grosor del tope 0.065 mt; terminación en granito. Base de 0.55 mt x 0.50 mt con un grosor de 0.10 mt a un lado como muestra la imagen 1.1 (Verificar imagen y diseño). Detalles de la mesa: Ancho 0.50 mt; largo 1.20 mt; alto 0.75 mt; grosor del tope 0.065 mt; terminación en granito. Base de 0.55 mt x 0.50 mt con un grosor de 0.10 mt a un lado como muestra la imagen 1.2 (Verificar imagen y diseño). Se requiere levantamiento del área, transporte y colocación. Presentar muestras de granito para elección (Después de la adjudicación).</p> <p><b>Requerimientos:</b> Tiempo de entrega: máximo 60 días calendario luego de recibida la notificación de adjudicación. Presentar análisis de costos y presupuesto detallado donde se verifiquen las partidas e impuestos.</p>	Ud.	140	RDS 1,250.00	RDS 88,907.00	RDS 263,907.00	RDS 263,907.00
7	<p><b>PROYECTO: ADQUISICIÓN DE BANCOS EN CONCRETO ARMADO PARA ÁREAS DE JARDÍN</b> Adquisición de bancos en concreto armado para áreas de jardín ITLA. Banco con Respaldo: Ancho 0.45 mt; largo 1.86 mt.; alto 0.45 mt.; grosor del tope de asiento 0.065 mt; terminación en granito. Respaldo: largo 1.20 mt.; alto total 0.45 mt. + 0.65 mt. = 1.10 mt.; Base: ancho 0.45 mt x 1.20 mt. Con un grosor de 0.10 mt a un lado. Arte ITLA en respaldo, bajo relieve (color azul). Ver diseño. Se requiere levantamiento del área, transporte y colocación. Presentar muestras de granito para elección (Después de la adjudicación).</p> <p><b>Requerimientos:</b> Tiempo de entrega: máximo 60 días calendario luego de recibida la notificación de adjudicación. Presentar análisis de costos y presupuesto detallado donde se verifiquen las partidas e impuestos.</p>	Ud.	24	RDS 2,000.00	RDS 24,385.92	RDS 72,385.92	RDS 72,385.92
<b>VALOR TOTAL DEL LOTE 1</b>							336,292.92
<b>VALOR TOTAL RDS</b>							RDS 3,997,870.44

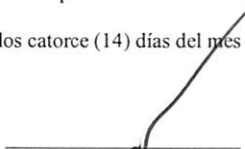
El monto adjudicado a **CONSTRUCTORA SATLER, SRL** asciende a la suma de: **Tres Millones Novecientos Noventa y Siete Mil Ochocientos Setenta Pesos Dominicanos con 44/100 (RDS\$3,997,870.44).**

Oferente:		CONSTRUCTORA MOC (RNC: 131194699)					
Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Impuestos	Precio Unitario Final	Total RDS
3	<p><b>PROYECTO: FABRICACIÓN DE BASE, ESCALERAS Y TRASLADO DE CONTENEDORES</b> •Fabricación de base de concreto 60 cm alto, 40 x 40 de ancho ( Ud. 6) •Fabricación de escalera para furgón en metal (Ud.1) •Instalación Eléctrica soterrada desde registro hacia ambos furgones (Incluye materiales y equipos) (Ud. 1) •Servicio de grúa para movimiento de dos (2) furgones, tamaño aproximados 12 x2.50 x 2.60 mt. Se requiere grúa tipo pluma, cabezote con cola patana. (Ud. 1) <b>Requerimientos:</b> Debe realizar levantamiento (obligatorio), tiempo de ejecución 10 días calendarios</p>	Ud	1	RDS 72,156.84	RDS 20,059.61	RDS 92,216.45	RDS 92,216.45
4	<p><b>PROYECTO: LEVANTAMIENTO DE DAÑOS, ENTREGA DE PRESUPUESTO DE REMOZAMIENTO EDIFICIO I-08 RESIDENCIA ACADÉMICA (VILLA PANAMERICANA)</b> Se requiere •Entrega de proyecto de adecuación general de edificio I-08 (PA 1) •Readecuación de techo (fino, corrección de grietas e impermeabilizante) (PA 1) •Confección de bases para tinacos (PA 1) •Readecuación general de apartamentos, superficie interior de techos y paredes (PA 1) •Readecuación general de baños de acuerdo al modelo existente (PA 1) <b>Requerimientos:</b> Entrega de análisis de costos por partidas, entrega de trabajos 20 días calendarios</p>	Ud.	1	RDS 170,613.91	RDS 30,710.50	RDS 201,324.41	RDS 201,324.41
<b>VALOR TOTAL RDS</b>							RDS 293,540.86


El monto adjudicado a **CONSTRUCTORA MOC, SRL**, asciende a la suma de: **Doscientos Noventa y Tres Mil Quinientos Cuarenta Pesos Dominicanos con 86/100 (RDS\$293,540.86).**

Por este medio hacemos de conocimiento público que la **Comparación de Precios (ITLA-CCC-CP-2019-0004)** para la **Readecuación de Apartamentos de la Villa Panamericana, Reparación de Contenes, Rampas, Tapas de registros, Escalinatas e Imbornales del Instituto Tecnológico de las Américas (ITLA)**, ha sido adjudicada por el Comité de Compras y Contrataciones en base a las recomendaciones emitidas por la Comisión Evaluadora del ITLA, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 99 del Decreto 543-12, a los oferentes: "CONSTRUCTORA SATLER, SRL" y "CONSTRUCTORA MOC, SRL" habiendo cumplido con las especificaciones establecidas.

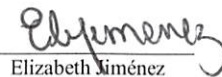
Hacemos esta publicación a los catorce (14) días del mes de junio del año 2019.

  
José Armando Tavarez  
Rector

  
Minerba Martínez  
Encargada de Planificación

  
Miguel Valerio  
Asesor Legal

  
Neuris Gómez  
Vicerrectora Administrativa



Elizabeth Jiménez  
Responsable Oficina de Libre Acceso a la Información



Av. Los Próceres esq. Erick Eckman, Edif. Laura Marcelle VIII,  
Suite 202 Arroyo Hondo. Tel. 809-563-4962

RNC.1-24-02815-9

Santo Domingo, D.N  
24 de Junio del 2019

Señores.

**INSTITUTO TECNOLOGICO DE LAS AMERICAS (ITLA)**

Atn. Nicauris Aguasvivas

Dpto. de Compras ITLA.

Ciudad.-

**Referencia:** Proceso de Comparación de Precios para la Readequación de Apartamentos de la Villa Panamericana, Reparación de Contenes, Rampas, Tapas de registros, Escalinatas e Imbornales del Instituto Tecnológico de las Américas (ITLA). **ITLA-CCC-CP-2019-0004.**

Asunto: **DESESTIMACION DE ADJUDICACION DE OBRA.**

Por medio de la presente, quien suscribe **CONSTRUCTORA SATLER, RNC 124-02815-9** le notifica la *Desestimación de Adjudicación* de proceso con referencia *ITLA-CCC-CP-2019-004.*

Sin otro particular quedo a sus órdenes,

  
**Dirlei Cedeño**  
**Constructora Satler**



---

[satlereva@gmail.com](mailto:satlereva@gmail.com)